

Жилищный кооператив "Салават"

Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №126, бул. С.Юлаева, г.Салават, РБ

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1985 год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 2 603,9 кв.м.

Кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 58

Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Расходы ЖК за отчетный год(по актам вып.работ,услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток (+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб.
1	2	3	5	6	7
Содержание общего имущества МКД (вх.с-до без МП)	-49 605,48	837 922,80	891 914,06	53 991,26	4 385,78
Отопление	826,06	0,00		0,00	826,06
Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ	-113 749,10	22 983,08		-22 983,08	-136 732,18
Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ	-12 482,78	11 773,00	583,34	-11 189,66	-23 672,44
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	7 012,48	27 240,08	14 724,23	-12 515,85	-5 503,37
Капитальный ремонт общего имущества МКД					
Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного периода поступлений на спец.счет по кап.рем., руб.	Сумма поступлений за отчетный период на спец.счет по кап.рем., руб.	Расходы за отчетный период (по актам вып.работ, услуг)	Сумма за отчетный период списанных ден.средств со спец.счета в счет погашения вып.работ	1.Сальдо на конец отчетного периода с учетом предыдущих периодов, 2.Задолженность по выпол. работам, руб
1. Спец.счет на капитальный ремонт ОИ МКД (с учетом %)	88 749,17	226 965,19			315 714,36
Платежная дисциплина					
Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-),руб. на 01.01.2022г.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Перерасчеты (доначисление/ возврат (+/-)),руб.	Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб.	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г.
Содержание жилого помещения	240 205,63	837 922,80		829 973,59	248 154,84
КР (хол.вода, водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД	1 907,39	11 773,00		13 167,46	512,93
КР (гор.вода) в целях содержания ОИ МКД	3 775,87	22 983,08		23 483,84	3 275,11
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	3 679,86	27 240,08		27 080,30	3 839,64
Отопление	146 127,11			512,54	145 614,57
Горячее водоснабжение	48 278,34			247,41	48 030,93
Горячее водоснабжение (пов.коэф.)	1 970,06			64,06	1 906,00
Холодное водоснабжение (пов.коэф.)	2 075,56			105,13	1 970,43
Холодное водоснабжение, водоотведение	33 379,62			1 325,10	32 054,52
Домофон	5 074,03	23 940,00		23 938,99	5 075,04
ИТОГО:	486 473,47	923 858,96	0,00	919 898,42	490 434,01
Взносы за кап.ремонт общего имущества МКД	71 593,95	233 173,08		226 552,29	78 214,74

Председатель ЖК "Салават"

Н.Н.Бугрова